

Mehr Wert mit der Bank
des Landes Oberösterreich.

OBER- ÖSTERREICH WOHNBAU- KREDIT

**JETZT
NIEDRIGE
ZINSEN FÜR
15 JAHRE
SICHERN**



BAUEN, KAUFEN, MODERNISIEREN ODER SANIEREN - MIT DER HYPO WOHNTRÄUME GÜNSTIG FINANZIEREN

- Garantierter niedriger Zinssatz für 15 Jahre
- Fixe, kalkulierbare Raten für 15 Jahre
- Zukunftssichere Planbarkeit
- Absicherung gegen steigende Zinsen

* Exklusives Angebot für Öffentlich Bedienstete sowie für Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der landeseigenen Unternehmen (Mehrheitseigentum Land Oberösterreich). Angebot ist gültig bis auf Widerruf.

Bitte beachten Sie die wichtigen Hinweise auf der Rückseite!

HYPO
OBERÖSTERREICH

  www.hypo.at

Wir schaffen mehr Wert.

**JETZT
NIEDRIGE
ZINSEN FÜR
15 JAHRE
SICHERN**

Alles aus einer Hand:
Förderung, Finanzierung und Versicherung

VOM WOHN- TRAUM ZUM WOHNRAUM

Berechnungsbeispiel: HYPO WohnkomfortKredit mit fixer Verzinsung von 15 Jahren und einer Laufzeit von insgesamt 25 Jahren

Gesamtkreditbetrag	EUR 100.000,00
Laufzeit	25 Jahre
Sicherheit	hypothekarische Sicherstellung
Sollzinssatz p.a.	1,875 % fix für 15 Jahre¹⁾
danach	3-Monats-Euribor + 1,250%

180 monatlichen Pauschalraten in der Höhe von (für 15 Jahre)	EUR 425,00¹⁾
120 monatlichen Pauschalraten in der Höhe (ab 16. Jahr aus derzeitiger Sicht)	EUR 405,00¹⁾
Gesamtkosten	EUR 30.183,41¹⁾
Zu zahlender Gesamtbetrag	EUR 127.365,41¹⁾
Effektiver Jahreszinssatz	2,27 %¹⁾

Berechnungsannahmen:

einmaliges Bereitstellungsentgelt (laufzeitunabhängig) 1,00 %	EUR 1.000,00
Kontoführungsentgelt vierteljährlich	EUR 13,24
Entgelt Liegenschaftsbewertung	EUR 190,00
Grundbuch-Eintragungsgebühr	EUR 1.440,00
Eingabegebühr Grundbuch	EUR 44,00
Erstellung Grundbuchsgesuch durch die Bank	EUR 22,84
Sperrscheinersatz	EUR 75,00
Löschungsquittung, -erklärung	EUR 188,92
Entgelt für Anfragen beim Kreditschutzverband	EUR 20,00
Archivierungsentgelt	EUR 26,16

Mehr Informationen erhalten Sie in allen Filialen der HYPO Oberösterreich, Tel. 0732 / 76 39 DW 54452, vertrieb@hypo-ooe.at

HYPO
OBERÖSTERREICH

  www.hypo.at

Wir schaffen mehr Wert.

¹⁾ Stand: 1.5.2019. Bonitätsanhängig Änderungen bzw. Irrtümer jederzeit vorbehalten und Angaben ohne Gewähr!