

Mehr Wert mit der Bank
des Landes Oberösterreich.

OBER- ÖSTERREICH WOHNBAU- KREDIT

**JETZT
NIEDRIGE
ZINSEN FÜR
25 JAHRE
SICHERN**



- Garantierter niedriger Zinssatz für 25 Jahre
- Fixe, kalkulierbare Raten für 25 Jahre
- Zukunftssichere Planbarkeit
- Absicherung gegen steigende Zinsen

* Exklusives Angebot für Öffentlich Bedienstete sowie für Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der landeseigenen Unternehmen (Mehrheitseigentum Land Oberösterreich). Angebot ist gültig bis auf Widerruf.

Bitte beachten Sie die wichtigen Hinweise auf der Rückseite!

HYPO
OBERÖSTERREICH



www.hypo.at

Wir schaffen mehr Wert.

**JETZT
NIEDRIGE
ZINSEN FÜR
25 JAHRE
SICHERN**

Alles aus einer Hand:
Förderung, Finanzierung und Versicherung

VOM WOHN- TRAUM ZUM WOHNRAUM

Berechnungsbeispiel: HYPO WohnkomfortKredit mit fixer Verzinsung

Gesamtkreditbetrag	EUR 100.000,00
Laufzeit	25 Jahre
Sicherheit	hypothekarische Sicherstellung
Sollzinssatz p.a.	2,45 % fix für 25 Jahre^{*)}

300 monatliche Pauschalraten in der Höhe von	EUR 453,00^{*)}
Gesamtkosten	EUR 38.842,74^{*)}
Zu zahlender Gesamtbetrag	EUR 136.025,24^{*)}
Effektiver Jahreszinssatz	2,87 %^{*)}

Berechnungsannahmen:

einmaliges Bereitstellungsentgelt (laufzeitunabhängig) 1,00 %	EUR 1.000,00
Kontoführungsentgelt vierteljährlich	EUR 12,95
Entgelt Liegenschaftsbewertung	EUR 190,00
Grundbuch-Eintragungsgebühr	EUR 1.440,00
Eingabegebühr Grundbuch	EUR 44,00
Erstellung Grundbuchsgesuch durch die Bank	EUR 22,34
Sperrscheinersatz	EUR 75,00
Löschungsquittung, -erklärung	EUR 184,80
Entgelt für Anfragen beim Kreditschutzverband	EUR 20,00
Archivierungsentgelt	EUR 26,16

Mehr Informationen erhalten Sie in allen Filialen der
HYPO Oberösterreich, Tel. 0732 / 76 39 DW 54452,
vertrieb@hypo-ooe.at

HYPO
OBERÖSTERREICH

  www.hypo.at

Wir schaffen mehr Wert.

^{*)} Stand: 10.1.2018

Änderungen bzw. Irrtümer jederzeit vorbehalten und Angaben ohne Gewähr!